


<div> <div> <div>Juiz de Fora</div> <div>Secretaria de Obras</div> </div> <div>  </div> </div> <div> <div>PREFEITURA DE JUIZ DE FORA</div> <div>SECRETARIA DE OBRAS</div> <div>SUBSECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS E PROJETOS</div> <div>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL</div> </div>								
OBRA: TROCA DE COBERTURA - E.M. PROFESSOR REYNALDO DE ANDRADE - RUA RUA OSCAR KELMER FILHO, Nº 13 -VILA OLAVO COSTA							DATA: Julho/ 2025	
ITEM	REF. ONERADA SINAPI 05/2025 SETOP 01/2025	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	
VALOR TOTAL COM BDI ONERADO = 24,23%, EXCETO ITENS 2.1, 2.3 E 4.7 COM BDI DIFERENCIADO = 16,80%							410.398,72	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					1.808,09	
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,88	505,36	627,81	1.808,09	
2		CANTEIRO DE OBRAS					9.753,63	
2.1	10776	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MÊS	4,00	726,56	848,62	3.394,48	
2.2	COMP.1	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS PARA CONTAINER DE DEPÓSITO/FERRAMENTARIA	UNID.	1,00	405,13	503,29	503,29	
2.3	10777	LOCACAO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TERMICO, TIPO T1, PARA VESTIARIO DE OBRA COM QUATRO (4) CHUVEIROS, TRÊS (3) VASOS SANITÁRIOS, UM (1) MICTÓRIO E UM (1) LAVATÓRIO, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	4,00	1.055,93	1.233,33	4.933,32	
2.4	COMP.2	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS PARA CONTAINER PARA VESTIÁRIO DE OBRA	UNID.	1,00	742,61	922,54	922,54	
3		ADMINISTRAÇÃO LOCAL (LIMITADO A 8,87% CONFORME TCU)					35.910,88	
3.1	COMP.3	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	4,00	7.226,69	8.977,72	35.910,88	
4		LIMPEZA, DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					4.327,36	
4.1	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO	M2	464,75	4,86	6,04	2.807,11	
4.2	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	23,24	9,17	11,39	264,68	
4.3	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	211,46	2,51	3,12	659,76	
4.4	COTAÇÃO	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS DA OBRA EM ATERRO SANITÁRIO LICENCIADO PELA PJF > (BDI DIFERENCIADO: 16,80%)	M3	23,24	21,95	25,64	595,81	
5		COBERTURA					357.392,51	
5.1	COMP.4	REFORÇO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO PARA TELHADO , EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM, APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO, UMA (1) DEMÃO E PINTURA ESMALTE, DUAS (2)	M2	464,75	461,61	573,46	266.517,83	
5.2	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	287,27	64,62	80,28	23.062,36	
5.3	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	177,48	174,33	216,57	38.436,84	
5.4	COMP.5	CUMEEIRA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ICAMENTO MANUAL VERTICAL	M	53,41	57,32	71,21	3.803,33	
5.5	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	106,84	192,67	239,35	25.572,15	
6		SERVIÇOS FINAIS					1.206,25	
6.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	467,54	2,08	2,58	1.206,25	